

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ : จ้างก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ จำนวน 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : 3,000,000.00 บาท (สามล้านบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)




ก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

5. ราคากลางคำนวณ : ณ วันที่ 29 มกราคม 2564 เป็นเงิน 2,999,900.00 บาท (สองล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

6. บัญชีประมาณการราคากลาง :

- | | |
|-----------------------|--------------|
| 6.1 แบบ ปร.4 ที่แนบ | จำนวน 2 แผ่น |
| 6.2 แบบ ปร.5 ที่แนบ | จำนวน 1 แผ่น |
| 6.3 แบบ ปร. 6 ที่แนบ | จำนวน 1 แผ่น |
| 6.4 แบบคำนวณ Factor F | จำนวน 1 แผ่น |
| 6.5 แบบรูปปรายการ | จำนวน 9 แผ่น |

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง :

- | | | |
|-------------------------------|---------------------|---|
| 7.1 อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร | ประธานกรรมการ |  |
| 7.2 นายวสวัต มณีอ่อน | กรรมการ |  |
| 7.3 นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม | กรรมการและเลขานุการ |  |

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร.5

- งานก่อสร้าง จ้างก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
- หน่วยงาน งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม
- แบบ ปร.4 ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F /VAT	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนค่างานต้นทุน	2,302,012.28	1.3032	2,999,931.42	
รวมค่าก่อสร้าง				2,999,931.42	
(สองล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	2,999,900.00 **



 (อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

ประธานกรรมการ



 (นายสวัสดิ มณีอ่อน)

กรรมการ



 (นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม)

กรรมการและเลขานุการ

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ พร. 6

งานก่อสร้าง จ้างก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม


แบบ พร.4 พร.5 พร.6 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนค่างาน	2,999,931.42	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,999,931.42	**
	ยอดสุทธิ	2,999,900.00	
	(สองล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)		


..... ประธานกรรมการ
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)


..... กรรมการ
(นายสวิต มณีอ่อน)


..... กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม จำกก่อสร้างสถานกิจกรรมโรงเรียนสภคิมแหวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

ลำดับที่	%	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานลานกิจกรรม								
	1.1 ขุดลอกผิวเดิมปรับระดับและบดอัด 85%	1,448.00	ตร.ม.	-	-	30.00	43,440.00	43,440.00	
	1.2 ทราบบดอัด	57.92	ลบ.ม.	325.00	18,824.00	99.00	5,734.08	24,558.08	
	1.3 พื้นยางสังเคราะห์EPDM หนาไม่น้อยกว่า 15 มม.	612.00	ตร.ม.	1,350.00	826,200.00	150.00	91,800.00	918,000.00	
	1.4 พื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย	209.00	ตร.ม.	550.00	114,950.00	-	-	114,950.00	รวมค่าแรง
	1.5 หญ้าเทียมสีเขียวแฉมน้ำตาลสูงไม่ต่ำกว่า 2.5 ซม.	617.00	ตร.ม.	229.00	141,293.00	49.00	30,233.00	171,526.00	
	1.6 พื้นผิวคสล. 12 ซม.	1,448.00	ตร.ม.	364.00	527,072.00	-	-	527,072.00	รวมค่าแรง
	1.7 งานขัดละเอียดผิวคอนกรีตด้วยเครื่องจักร	1,229.00	ตร.ม.	-	-	25.00	30,725.00	30,725.00	
2	งานตกแต่งลาน								
	2.1 ต้นเข็ม สูงไม่ต่ำกว่า 30 ซม. พร้อมดินปลูก	80.00	ต้น	50.00	4,000.00	14.00	1,120.00	5,120.00	
	2.2 ไทรเกาหลี สูงไม่ต่ำกว่า 150 ซม. พร้อมดินปลูก	120.00	ต้น	120.00	14,400.00	14.00	1,680.00	16,080.00	
	2.3 เสาธงมาตรฐาน สูง 12 เมตร	1.00	เสา	42,000.00	42,000.00	-	-	42,000.00	รวมค่าแรง
	2.4 เสาธงมาตรฐาน สูง 9 เมตร	2.00	เสา	31,500.00	63,000.00	-	-	63,000.00	รวมค่าแรง
	2.5 งานป้ายชื่ออาคาร แสดงเลขยกขอบ (สรุปแบบภายหลัง)	4.80	เมตร	19,190.00	92,112.00	-	-	92,112.00	รวมค่าแรง
	รวม			1,843,851.00			204,732.08	2,048,583.08	

ประธานกรรมการ

กรรมการ

(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน)

กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ ซ่อมแซม ฝั่งก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.6	งานไฟเส้น LED กันน้ำ	24.10	เมตร	149.00	3,590.90	-	-	3,590.90	รวมค่าแรง
2.7	งานไฟติดผนัง LED	20.00	ชุด	389.00	7,780.00	165.00	3,300.00	11,080.00	รวมหลอด
2.8	งานไฟฟ้ลัดโล่	2.00	ชุด	650.00	1,300.00	150.00	300.00	1,600.00	
2.9	ตัวรับไฟฟ้าแบบคู่ กันน้ำ	2.00	ชุด	176.00	352.00	90.00	180.00	532.00	
2.10	งานเดินสายไฟ	25.00	จุด	140.00	3,500.00	76.00	1,900.00	5,400.00	
2.11	ท่อลอดสายไฟ HDPE 32mm.	120.00	เมตร	21.00	2,520.00	10.50	1,260.00	3,780.00	
2.12	คอนกรีตยูนิต 1 เฟส 2 สาย 63A 6 ช่อง+ระบบตั้งเวลา	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	400.00	400.00	3,900.00	
2.13	งานโครงสร้างพื้นเสาขง คสล. ประเภทหนึ่ง 1:2:4	12.45	ลบ.ม.	1,665.00	20,729.25	498.00	6,200.10	26,929.35	
2.14	งานเหล็กเสริมโครงสร้าง	249.00	กก.	18.00	4,482.00	33.00	8,217.00	12,699.00	
2.15	งานเสาเข็ม คอร. รูปตัวโอ 15ซม. X 6.00ม.	9.00	ต้น	515.00	4,635.00	176.00	1,584.00	6,219.00	
2.16	งานผนังก่อคอนกรีตบล็อก ฉาบซีเมนต์เรียบ	140.40	ตร.ม.	448.00	62,899.20	233.00	32,713.20	95,612.40	
2.17	งานผนังไม่เทียมโปรง ตามแบบ	75.60	ตร.ม.	340.00	25,704.00	89.00	6,728.40	32,432.40	
2.18	งานตกแต่งพื้น บันได แทนเสถอง พื้นหน้าป้ายอาคาร กรวดล้าง (รวมปูนทราย+ฝังเส้นพีวีซี)	45.75	ตร.ม.	250.00	11,437.50	99.00	4,529.25	15,966.75	
2.19	งานตักแต่ง ป้ายอาคาร ทินออนแผ่น	13.60	ตร.ม.	765.00	10,404.00	265.00	3,604.00	14,008.00	
2.20	งานทาสี อะคริลิค 100%	252.30	ตร.ม.	44.00	11,101.20	34.00	8,578.20	19,679.40	
	รวมหน้า 2				173,935.05		79,494.15	253,429.20	
	สรุปค่างาน หน้า 1-2				2,017,786.05		284,226.23	2,302,012.28	

ประธานกรรมการ

กรรมการ

(อาจารย์ศุภศิษฐ์ ฉายเพชรกร)

(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน)

กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

แบบ FactorF(อัตโนมัติ3)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม จ้างก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
 หน่วยงาน งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2926
		15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2500
		25	1.2230
		30	1.2147
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 2,302,012.28	40	1.2143
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 2,000,000.00	50	1.2142
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 5,000,000.00	60	1.2043
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3035	70	1.2032
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3003	80	1.2032
แทนค่า		90	1.2032
1.3035 - $\left(\frac{1.3035 - 1.3003}{5,000,000.00 - 2,000,000.00} \right) \times (2,302,012.28 - 2,000,000.00)$		100	1.2032
		150	1.2005
		200	1.2005
สรุปค่าต้นทุนงาน 2,302,012.28 บาท		250	1.1996
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3032</u>		300	1.1934
		350	1.1848
		400	1.1840
		500	1.1835
		>500	1.1770

1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

.....
 (อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

ประธานกรรมการ

.....
 (นายสวัสดิ์ มณีอ่อน)

กรรมการ

.....
 (นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม)

กรรมการและเลขานุการ