

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1.ชื่อโครงการ ก่อสร้างลานอเนกประสงค์ ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี

2.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 906,218.00 บาท  
(เก้าแสนหกพันสองร้อยสิบแปดบาทถ้วน)




3.ลักษณะงานโดยสังเขป เป็นงานก่อสร้างลานอเนกประสงค์

4.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 20 กรกฎาคม 2563 เป็นเงิน 906,218.00 บาท  
(เก้าแสนหกพันสองร้อยสิบแปดบาทถ้วน)

### 5. บัญชีประมาณการราคากลาง

- 5.1 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร 6) จำนวน 1 แผ่น
- 5.2 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร 5) จำนวน 1 แผ่น
- 5.3 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร 4) จำนวน 1 แผ่น

### 6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- |                 |               |                     |  |
|-----------------|---------------|---------------------|--|
| 6.1 นายสุทธิชัย | ฉายเพชรกร     | ประธานกรรมการ       |  |
| 6.2 นายพรชัย    | ต้นช่อโอกาส   | กรรมการ             |  |
| 6.3 นายสรารุช   | วาสนาสุขสันต์ | กรรมการและเลขานุการ |  |







คำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

ก่อสร้างถนนพร้อมทางเท้าและระบบสาธารณูปโภค

1 ค่าวัสดุ และค่าแรงงาน ของงานก่อสร้าง

เงินใช้	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%	เป็นเงิน	745,000.00 บาท
	เงินประกันผลงานหัก 0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 % ต่อปี
เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของงานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%	
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างาน ต้นทุน A	= A =	745,000.00 บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างาน ต้นทุน A	= B =	30,000,000.00 บาท
	ค่า Factor F ของงานต้นทุน B	= C =	40,000,000.00 บาท
	ค่า Factor F ของงานต้นทุน C	= D =	1.2164
	ค่า Factor F	= E =	1.2161
		= D - [ ( ( D - E ) x ( A - B ) ) / ( C - B ) ]	
แทนค่าสูตร		= 1.2164 - [ ( ( 1.2164 - 1.2161 ) ( 745,000.00 - 30,000,000.00 ) ) / ( 40,000,000.00 - 30,000,000.00 ) ]	
		= 1.2164 - [ ( ( 0.0003 ) ( - 29,255,000.00 ) ) / 10000000.00 ]	
		= 1.2164 - 0.0000	
ดังนั้นใช้ Factor F		= 1.2164	
ราคาค่าก่อสร้างโดยรวม Factor F		= 906,218.00	

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย                      0 %                      ดอกเบี้ยเงินกู้                                      6%  
 เงินประกันผลงานหลัก                      0 %                      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)                                      7%

ความสูง (ทวน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
< 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

- หมายเหตุ
- กรณีค่าเงินอยู่ระหว่างค่าของอาคาร เช่น 100 ทวน ให้ใช้ค่ากลางสำหรับอาคาร Factor F หรือใช้จุดค่าที่ตรง
  - ค่าเงินงานก่อสร้างหรือค่าของอาคารที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารแล้ว ให้ใช้ Factor F ที่ค่าของอาคาร Factor



รายการประกอบแบบ  
รายการก่อสร้างลานอเนกประสงค์  
มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี

---

วัตถุประสงค์ :

มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี มีความประสงค์จะทำการปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในมหาวิทยาลัย ด้วยการเทพื้นคอนกรีตพิมพ์ลายเคลือบอคริลิก 2 ชั้น โดยเทพื้นคอนกรีต 280 KSC ปรับพื้นหนา 0.05 เมตร บนพื้นที่รวม 1,400 ตารางเมตร พร้อมเสริมเหล็กตะแกรงเหล็ก Way Mesh ขนาด 4 mm.@0.25# แล้วพิมพ์ลายคอนกรีตเคลือบอคริลิก 2 ชั้น (ลายเลือกภายหลัง) โดยจะต้องบ้นขอบบ่อพักเดิมในพื้นที่ก่อสร้างลานอเนกประสงค์ด้วยวิธีตั้งขอบเหล็กใหม่และใช้ฝาบ่อพักเหล็กของเดิม พร้อมกับสกัดผิวหน้าพื้นพิมพ์ลายเดิม (หน้าอาคาร 6) ออก

---



