






ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ปรับปรุงลานกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ /
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,800,000.00 บาท (สี่ล้านแปดแสนบาทถ้วน) /
4. ลักษณะงานโดยสังเขป ปรับพื้นที่ ถมดินลูกรัง ปรับปรุงก่อสร้างลานบริเวณหน้าพระเจ้าตากฯ และลานข้างหอประชุม
พื้นลานแอสฟัลท์คอนกรีต
5. ราคากลางคำนวณ
ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2564 เป็นเงิน 4,799,100.00 บาท (สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบรูปรายการ
 - 6.2 แบบ พร.4 ที่แนบ จำนวน 3 แผ่น
 - 6.3 แบบ พร.5 ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น
 - 6.4 แบบ พร.6 ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น
 - 6.5 ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร จำนวน 1 แผ่น
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายสุทธิชัย	ฉายเพชรกร	ประธานกรรมการ	
7.2 นายสวัสดิ์	มณีอ่อน	กรรมการ	
7.3 นายพรชัย	ตันตโสภาส	กรรมการ	
7.4 นายสรารุช	วาสนาสุขสันต์	กรรมการ	
7.5 นายวีระชัย	ลาภมาก	กรรมการและเลขานุการ	

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)


- งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงลานกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
- หน่วยงาน กองกลาง
- แบบ ปร.4 ที่แนบ จำนวน 3 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		หน่วย : บาท	/ VAT	หน่วย : บาท	
1	ส่วนค่างานต้นทุน	3,686,853.00	1.3017	4,799,176.55	
รวมค่าก่อสร้าง				4,799,176.55	
(สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	4,799,100.00 **


ประธานกรรมการ


(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

กรรมการ


(นายสวัสดิ มณีอ่อน)

กรรมการ


(นายพรชัย ตันทโสภาส)

กรรมการ


(นายสราวุธ วาสนาสุขสันต์)

กรรมการและเลขานุการ


(นายวีระชัย ลากมาก)

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร. 6

งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงลานกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน 6 แผ่น


ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	สรุป ส่วนค่างาน	4,799,176.55	
2	ครุภัณฑ์ประกอบ	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	4,799,176.55	**
	ยอดสุทธิ	4,799,100.00	
(สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)			


ประธานกรรมการ


(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

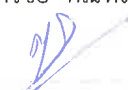
กรรมการ


(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน)


กรรมการ


(นายพรชัย ตัณฑโอสถ)

กรรมการ


(นายสรารุช วาสนาสุขสันต์)

กรรมการและเลขานุการ


(นายวีระชัย ลาภมาก)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม โครงการปรับปรุงลานกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมคำวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงพื้นที่ลานกิจกรรม								
	งานเตรียมพื้นที่								
	1.1 งานเตรียมพื้นที่ลูกลอยปรับระดับ ลานหน้าพระเจ้านาค	2,273.00	ตร.ม.	-	-	16.00	36,368.00	36,368.00	
	1.2 งานรั้วผิวลาดยางเดิมลานข้างหอประชุมพร้อมปรับเกลี่ย บดอัดแน่น 95%	3,200.00	ตร.ม.	-	-	21.00	67,200.00	67,200.00	
2	งานดินถม								
	2.1 งานขนผิวยางเดิม ขนถมลานหน้าพระเจ้านาค พร้อมปรับเกลี่ย บดอัด	160.00	ลบ.ม.	-	-	45.00	7,200.00	7,200.00	
	2.2 งานถมดินลูกรัง พร้อมปรับเกลี่ยบดอัดแน่น 85%	50.00	ลบ.ม.	350.00	17,500.00	125.00	6,250.00	23,750.00	
	2.3 หินคลุกรองพื้นพร้อมปรับเกลี่ย บดอัด	114.00	ลบ.ม.	416.00	47,424.00	99.00	11,286.00	58,710.00	
	2.4 ทรายหยาบปรับระดับ ปรับเกลี่ย	114.00	ลบ.ม.	463.00	52,782.00	99.00	11,286.00	64,068.00	
3	งานพื้นคอนกรีต								
	3.1 เหล็กตะแกรง Wire mesh 4mm. @0.20m.	2,273.00	ตร.ม.	26.00	59,098.00	5.00	11,365.00	70,463.00	
	3.2 คอนกรีตผสมเสร็จ กำลังอัด รูปลูกบาศก์ 210 ksc. ทหนา 0.10 ม.	228.00	ลบ.ม.	2,227.00	507,756.00	306.00	69,768.00	577,524.00	
	3.3 เหล็ก DB 12	12.00	กก.	30.00	360.00	5.00	60.00	420.00	
	3.4 งานแม่แบบไม้ค้ำยัน	45.00	ลบ.ฟ.	400.00	18,000.00	-	-	18,000.00	ของ+แรง
	3.5 ขอบคันหินหล่อในที่ คสล. 0.30X0.10 ม.	86.00	เมตร	200.00	17,200.00	70.00	6,020.00	23,220.00	
	รวมหน้า 1				720,120.00		226,803.00	946,923.00	

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(อาจารย์สุวิชัย ฉายเพชรการ)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(นายวิระชัย ลาภมาก)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายสวัสดิ์ นณีนอ่อน)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายพรชัย ดัชนีไพธาส)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายตราวุธ วาสนาสุขสันต์)

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม โครงการปรับปรุงลานกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานลานข้างหอประชุม								
	4.1 งานลาดยางรองพื้น ชั้น Prime Coat	3,200.00	ตร.ม.	26.00	83,200.00			83,200.00	ของ+แรง
	4.2 งานผิวลาน Asphaltic Concreat หนา 0.05 ม.	3,200.00	ตร.ม.	330.00	1,056,000.00			1,056,000.00	ของ+แรง
5	งานตกแต่ง								
	5.1 F1 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม. ผิวเรียบแบบหินธรรมชาติ ชนิดไม่สิ้น สีระยิบภายหลัง	225.00	ตร.ม.	550.00	123,750.00	140.00	31,500.00	155,250.00	
	5.2 F2 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม. ผิวเรียบแบบหินธรรมชาติ ชนิดไม่สิ้น สีระยิบภายหลัง	316.00	ตร.ม.	550.00	173,800.00	140.00	44,240.00	218,040.00	
	5.3 F3 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม. ผิวเรียบแบบหินธรรมชาติ ชนิดไม่สิ้น สีระยิบภายหลัง	418.00	ตร.ม.	550.00	229,900.00	140.00	58,520.00	288,420.00	
	5.4 กระเบื้องแกรนิตโต้สีดำขนาด 30x60 ผิวมัน (ปูขอบ) ผิวเรียบแบบหินธรรมชาติ ชนิดไม่สิ้น สีระยิบภายหลัง	140.00	ตร.ม.	380.00	53,200.00	140.00	19,600.00	72,800.00	
	5.5 F4 พื้น ค.ส.ล. พื้นตัวนอนเดิมล้างเคลือบสี	18.00	ตร.ม.	230.00	4,140.00	80.00	1,440.00	5,580.00	
	5.6 F5 ทุบ/เทใหม่ซีเมนต์กึ่งปูนน้อยกว่า 3.5 ซม.	945.00	ตร.ม.	835.00	790,425.00	50.00	47,250.00	837,675.00	
	5.7 ขอบคันทัน คสล. สำหรับจรูขนาด 0.45*0.30*0.15 ม.	168.00	เมตร					148,680.00	
6	งานท่อระบายน้ำ								
	6.1 บ่อพัก คสล. ขนาด 1.00x1.00x1.30 m. พร้อมฝาปิด	14.00	ลูก	3,500.00	49,000.00	900.00	12,600.00	61,600.00	
	6.2 รางวี คสล. สำหรับจรูขนาด 0.40*0.10*1.00 ม.	77.00	เมตร	310.00	23,870.00	50.00	3,850.00	27,720.00	
	6.3 ท่อ คสล. 3 คอนกรีตกลมปากเส้นราง 0.60 ม. รวม Lean Concrete	132.00	เมตร	450.00	59,400.00	120.00	15,840.00	75,240.00	
รวมหน้า 2					2,209,750.00		272,670.00	2,482,420.00	

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสุราษฎร์ วาสนาสุสันต์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายพรชัย ตันทีโอภาส)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน)

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรสาร)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นายวีระชัย ลาภมา)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ ซ่อมแซม โครงการปรับปรุงสถานีกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	งานไฟฟ้า								
	7.1 โคมโพลามพลอด led 220V. เสาสูง 2.50 ม. พร้อมฐานเสาไฟ	6.00	ชุด	8,800.00	52,800.00	800.00	4,800.00	57,600.00	
	7.2 โคมโพลามโพลามโพลาด เสาสูง 2.50 ม. ยึดติดบนพื้น คสล.	12.00	ชุด	6,100.00	73,200.00	400.00	4,800.00	78,000.00	
	7.3 โคมไฟฝังพื้น โคมโพลอด ชนิดกันน้ำ	30.00	ชุด	1,100.00	33,000.00	40.00	1,200.00	34,200.00	
	7.4 โคม Sport light led 90 wat 220V ยึดพื้น	4.00	ชุด	1,250.00	5,000.00	80.00	320.00	5,320.00	
	7.5 สายไฟ CV 3x2.5 SQ.m.	85.00	เมตร	85.00	7,225.00	20.00	1,700.00	8,925.00	
	7.6 ท่อร้อยสายไฟ HDPE. 25 มม.	85.00	เมตร	22.00	1,870.00	7.00	595.00	2,465.00	
	7.7 ตู้ควบคุมพร้อมอุปกรณ์ เบ็ด/ปิด 2ระบบ auto/manual	1.00	ชุด	9,000.00	9,000.00	400.00	400.00	9,400.00	
8	งานตกแต่งต้นไม้								
	8.1 รั้วสแตนเลส เกรต 304 ล้อมต้นไม้สำคัญพร้อมป้าย	2.00	งาน	11,550.00	23,100.00	1,500.00	3,000.00	26,100.00	
	8.2 งานก่อล้อมต้นไม้ตกแต่ง	10.00	จุด	3,000.00	30,000.00			30,000.00	ของ+แรง
	8.3 ต้นไม้ตกแต่ง(ปลูกซ่อม)	1.00	งาน	5,500.00	5,500.00			5,500.00	ของ+แรง
	รวมหน้า 3				240,695.00		16,815.00	257,510.00	
	รวมหน้า 1-3							3,686,853.00	

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสวัต มณีอ่อน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายพรชัย ตันโชโสภาส)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายศราวุธ วาสนาสุขสันต์)

(ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ
(นายวีระชัย ลาภมาภ)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

แบบ FactorF(อัตโนมัติ3)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม โครงการปรับปรุงลานกิจกรรม ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2926
		15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2500
		25	1.2230
		30	1.2147
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 3,686,853.00	40	1.2143
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 2,000,000.00	50	1.2142
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 5,000,000.00	60	1.2043
	D = Factor F ของค่างานตัวเท่ากับต้นทุน = 1.3035	70	1.2032
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 3686853.0000	80	1.2032
แทนค่า		90	1.2032
1.3035 - $\left(\frac{1.3035 - 1.3003}{5,000,000.00 - 2,000,000.00} \right) \times (3,686,853.00 - 2,000,000.00)$		100	1.2032
		150	1.2005
		200	1.2005
สรุปค่าต้นทุนงาน 3,686,853.00 บาท		250	1.1996
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3017</u>		300	1.1934
		350	1.1848
		400	1.1840
		500	1.1835
		>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูปแบบ Factor "

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสวัสดิ มณีอ่อน)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายพรชัย ตันตโสภาส)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสรารัฐ वासนาสุขสันต์)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นายวีระชัย ลากมาก)