

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

จำนวน 1 งาน

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองกลาง

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 5,800,000.- บาท (ห้าล้านแปดแสนบาทถ้วน)

4. ลักษณะงานโดยสังเขป

งานจ้างปรับปรุงตกแต่งห้องเรียนทั้ง 4 ชั้นภายในอาคาร และปรับปรุงตกแต่งห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำอาจารย์

5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่

เป็นเงิน 5,799,400.- บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

6. บัญชีประมาณการราคา

6.1 แบบ ปร.4 จำนวน 23 แผ่น

6.2 แบบ ปร.5 จำนวน 1 แผ่น

6.3 แบบ ปร.6 จำนวน 1 แผ่น

6.4 แบบคำนวณหาค่า FACTOR F จำนวน 1 แผ่น

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ ประธานกรรมการ

เซ็นชื่อ 

7.2 นายวีระชัย ลาภมาก กรรมการ

เซ็นชื่อ 

7.3 นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ กรรมการและเลขานุการ

เซ็นชื่อ 

สรุปค่าปรับปรุง

แบบ ปร. 6

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 26 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนค่างาน	5,750,610.47	
2	ครุภัณฑ์ประกอบ	48,845.50	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	5,799,455.97	**
	ยอดสุทธิ	5,799,400.00	✓
(ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ✓			

ประธานกรรมการ

(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ)

กรรมการ

(นายวีระชัย ลาภมาก)

กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

สรุปค่าปรับปรุง

แบบ ปร.5(ก)

□ งานปรับปรุง	งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ
□ สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
□ หน่วยงาน	กองกลาง
□ แบบ ปร.4 ที่แนบ	จำนวน 23 แผ่น
□ ประมาณราคาเมื่อวันที่	1 กุมภาพันธ์ 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F / VAT	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนค่างานต้นทุน	4,428,656.50	1.2985	5,750,610.47	
2	ครุภัณฑ์ประกอบ	45,650.00	7%	48,845.50	
รวมค่าก่อสร้าง				5,799,455.97	
(ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	5,799,400.00 **

ประธานกรรมการ

(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ)

กรรมการ

(นายวีระชัย ลาภมาก)

กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก) 1/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	1. งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 2-3								
	งานรื้อถอน ห้องน้ำหญิง								
	1.1 งานรื้อถอนผนัง	55.00	ตร.ม.	-	-	35.00	1,925.00	1,925.00	
	1.2 งานรื้อพื้น	22.00	ตร.ม.	-	-	35.00	770.00	770.00	
	1.3 งานรื้อเพดาน	20.00	ตร.ม.	-	-	35.00	700.00	700.00	
	1.4 งานรื้อสุขภัณฑ์	3.00	ชิ้น	-	-	140.00	420.00	420.00	
2	1.5 งานเคลื่อนเตอร์ล้างหน้า								
	งานตกแต่ง								
	2.1 กระเบื้องพื้น เกรนิตโต้ 60x60	22.00	ตร.ม.	420.00	9,240.00	150.00	3,300.00	12,540.00	
	2.2 กระเบื้องผนัง เกรนิตโต้ 60x60	55.00	ตร.ม.	350.00	19,250.00	150.00	8,250.00	27,500.00	
	2.3 ฝ้าเพดาน T-Bar กันชื้นแบบบังใบ	20.00	ตร.ม.	310.00	6,200.00	52.00	1,040.00	7,240.00	
	2.4 กระจกเงา	4.50	ตร.ม.	2,000.00	9,000.00	130.00	585.00	9,585.00	วัสดุ+แรงงาน
3	2.5 เคาน์เตอร์ล้างหน้า ปูกระเบื้องแกรนิตโต้								
	2.6 ผนังห้องน้ำสำเร็จลายไม้								
	สุขภัณฑ์								
	3.1 สุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์								
	3.2 ส้วมอป วาล์ว								
				107,050.00			18,845.00	125,895.00	
รวมหน้า 1									

.....ประธานกรรมการ
(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญญ์)

.....กรรมการ
(นายวิระชัย ลาภมาก)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก) 2/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.3 อ่างล้างมือ (พร้อมสายน้ำดี สะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง)	5.00	ชุด	3,500.00	17,500.00	450.00	2,250.00	19,750.00	
	3.4 ก๊อกน้ำล้างมือ	5.00	ชุด	320.00	1,600.00	90.00	450.00	2,050.00	
	3.5 สายฉีดชำระ	3.00	ชุด	350.00	1,050.00	50.00	150.00	1,200.00	
	3.6 กล่องใส่สบู่นเซนเซอร์	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
	3.7 เครื่องฆ่าเชื้อและดับกลิ่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
4	งานระบบไฟฟ้า, ประปา								
	4.1 สายน้ำดี	8.00	จุด	120.00	960.00	-	-	960.00	วัสดุ+แรง
	4.2 ท่อน้ำทิ้ง	3.00	จุด	350.00	1,050.00	-	-	1,050.00	วัสดุ+แรง
	4.3 ไฟส่องสว่าง LED PANALE 60x60 36 wat	3.00	จุด	1,150.00	3,450.00	115.00	345.00	3,795.00	
	4.4 ไฟดาวไลท์ LED ฝังเพดาน 6 นิ้ว	5.00	ชุด	280.00	1,400.00	115.00	575.00	1,975.00	
	รวมหน้า 2				29,500.00		3,910.00	33,410.00	
	สรุปค่างาน หน้า 1-2				136,550.00		22,755.00	159,305.00	
	สรุปค่างานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 2-3				273,100.00		45,510.00	318,610.00	

.....ประธานกรรมการ
(อาจารย์พรพล พรหมมัญ)

.....กรรมการ
(นายวีระชัย ลาภมาก)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก) 3/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	2. งานปรับปรุงห้องน้ำ-ชาย ชั้น 2-3								
	งานรื้อถอน ห้องน้ำชาย								
	1.1 งานรื้อถอนผนัง	38.00	ตร.ม.	-	-	35.00	1,330.00	1,330.00	
	1.2 งานรื้อพื้น	16.00	ตร.ม.	-	-	35.00	560.00	560.00	
	1.3 งานรื้อเพดาน	15.00	ตร.ม.	-	-	35.00	525.00	525.00	
	1.4 งานรื้อสุขภัณฑ์	5.00	ชิ้น	-	-	140.00	700.00	700.00	
2	1.5 งานเคาน์เตอร์ล้างหน้า	2.00	ตร.ม.	-	-	35.00	70.00	70.00	
	งานตกแต่ง								
	2.1 กระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ 60x60	16.00	ตร.ม.	420.00	6,720.00	150.00	2,400.00	9,120.00	
	2.2 กระเบื้องผนัง แกรนิตโต้ 60x60	38.00	ตร.ม.	350.00	13,300.00	150.00	5,700.00	19,000.00	
	2.3 ฝ้าเพดาน T-Bar กันชื้นแบบบังใบ	15.00	ตร.ม.	310.00	4,650.00	52.00	780.00	5,430.00	
	2.4 กระดาษ	2.50	ตร.ม.	2,000.00	5,000.00	130.00	325.00	5,325.00	
3	2.5 เคาน์เตอร์ล้างหน้า ปูกระเบื้องแกรนิตโต้	2.00	ตร.ม.	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	วัสดุ+แรง
	2.6 ผนังห้องน้ำสำเร็จลายไม้	2.00	ชุด	12,500.00	25,000.00	-	-	25,000.00	วัสดุ+แรง
	วัสดุภัณฑ์			-	-				
	3.1 สุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	450.00	900.00	9,500.00	
	3.2 สติลป์ วาล์ว	5.00	ชุด	120.00	600.00	50.00	50.00	650.00	
	รวมรวมหน้า 3				71,870.00		13,340.00	85,210.00	


 วิศวกร (นายวิระชัย ลาภมาก)
 
 กรรมาการ (นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

ประธานกรรมการ
 (อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ)

กรรมาการ
 (นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก) 5/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3. งานปรับปรุงห้องน้ำ อาจารย์ ชั้น 2-3									
1	งานรื้อถอน ห้องน้ำ อาจารย์								
	1.1 งานรื้อถอนผนัง	18.00	ตร.ม.	-	-	35.00	630.00	630.00	
	1.2 งานรื้อพื้น	4.00	ตร.ม.	-	-	35.00	140.00	140.00	
	1.3 งานรื้อเพดาน	4.00	ตร.ม.	-	-	35.00	140.00	140.00	
	1.4 งานรื้อสุขภัณฑ์	1.00	ชุด	-	-	140.00	140.00	140.00	
	1.5 งานเคาน์เตอร์ล้างหน้า	0.60	ตร.ม.	-	-	35.00	21.00	21.00	
2	งานตกแต่ง								
	2.1 กระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ 60x60	4.00	ตร.ม.	420.00	1,680.00	150.00	600.00	2,280.00	
	2.2 กระเบื้องผนัง แกรนิตโต้ 60x60	18.00	ตร.ม.	350.00	6,300.00	150.00	2,700.00	9,000.00	
	2.3 ฝ้าเพดาน T-Bar กันชื้นแบบบังใบ	4.00	ตร.ม.	301.00	1,204.00	52.00	208.00	1,412.00	
	2.4 กระຈกเงา	1.00	ตร.ม.	2,200.00	2,200.00	130.00	130.00	2,330.00	
	2.5 เคาน์เตอร์ล้างหน้า	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	450.00	450.00	4,450.00	วัสดุ+แรง
3	สุขภัณฑ์								
	3.1 สุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบขึ้นเดียว พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	5,200.00	5,200.00	450.00	450.00	5,650.00	
	3.2 สติอป วาล์ว	2.00	ชุด	120.00	240.00	50.00	100.00	340.00	



.....กรรมการ

(นายวิระชัย ลาภมาก)



.....กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)



.....ประธานกรรมการ

(อาจารย์ภาพพล พรหมมัญญ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก) 6/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ


หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.3 อ่างล้างมือ (พร้อมสายน้ำดี สะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง)	1.00	ชุด	3,800.00	3,800.00	450.00	450.00	4,250.00	
	3.4 ก๊อกน้ำล้างมือ	1.00	ชุด	500.00	500.00	90.00	90.00	590.00	
	3.5 สายฉีดชำระ	1.00	ชุด	350.00	350.00	50.00	50.00	400.00	
	3.6 กล้องใส่สบูเซเนสเซอร์	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
	3.7 เครื่องฆ่าเชื้อและดับกลิ่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	3.8 โถปัสสาวะ	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	450.00	450.00	6,950.00	
4	งานระบบไฟฟ้า, ประปา				-		-	-	
	4.1 สายน้ำดี	3.00	ชุด	120.00	360.00	-	-	360.00	
	4.2 ท่อน้ำทิ้ง	1.00	ชุด	400.00	400.00	-	-	400.00	
	4.3 ไฟส่องสว่าง LED PANEL 24W สีเหลี่ยม	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	115.00	230.00	2,130.00	
	4.4 ไฟตกแต่งผนัง LED เส้น	2.00	เมตร	450.00	900.00	115.00	230.00	1,130.00	
	4.5 พัดลมระบายอากาศ 10 นิ้ว ติดผนัง	1.00	ชุด	1,250.00	1,250.00	250.00	250.00	1,500.00	
	รวมหน้า 6				18,450.00		1,890.00	20,340.00	
	สรุปค่างาน หน้า 5-6				39,274.00		7,599.00	46,873.00	
	สรุปค่างานปรับปรุงห้องนำอาจารย์ ชั้น 2-3				78,548.00	-	15,198.00	93,746.00	


 ประธานกรรมการ
 (อาจารย์ภรพล พรหมมัญ)


 กรรมการ
 (นายวีระชัย ลาภมาก)


 กรรมการและเลขานุการ
 (นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	4. งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 1,4								
	งานรื้อถอน ห้องน้ำหญิง								
	1.1 งานรื้อถอนผนังห้องน้ำ	3.00	ชุด	-	-	250.00	750.00	750.00	
2	งานตกแต่ง								
	2.1 ช่อม้าเพดาน เดิมเสริมโครงเปลี่ยนแผ่นฝ้าजूด	4.00	जूด	-	-	250.00	1,000.00	1,000.00	
	2.2 กระเบื้อง	5.00	ตร.ม.	2,000.00	10,000.00	130.00	650.00	10,650.00	
	2.3 ผนังห้องน้ำสำเร็จลายไม้	3.00	ชุด	12,500.00	37,500.00	-	-	37,500.00	วัสดุ+แรง
3	สุขภัณฑ์								
	3.1 สุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	4,300.00	21,500.00	450.00	2,250.00	23,750.00	
	3.2 สติอป วาล์ว	8.00	ชุด	120.00	960.00	50.00	400.00	1,360.00	
	3.3 อ่างล้างมือเปลี่ยนสายน้ำดี สะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง	5.00	ชุด	1,100.00	5,500.00	250.00	1,250.00	6,750.00	
	3.4 ก๊อกน้ำล้างมือ	5.00	ชุด	320.00	1,600.00	90.00	450.00	2,050.00	
	3.5 สายฉีดชำระ	3.00	ชุด	350.00	1,050.00	50.00	150.00	1,200.00	
	3.6 กล่องใส่สบู่เซ่นเซอร์	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
	3.7 เครื่องฆ่าเชื้อและดับกลิ่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
รวมหน้า 7					80,600.00		7,040.00	87,640.00	


ประธานกรรมการ
(อาจารย์พรพล พรหมมัญ)


กรรมการ
(นายวีระชัย ลาภมาก)


กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก) 9/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	5. งานปรับปรุงห้องน้ำ-ชาย ชั้น 1,4								
1	งานรื้อถอน ห้องน้ำชาย								
	1.1 งานรื้อถอนผนังห้องน้ำ	2.00	ชุด	-	-	250.00	500.00	500.00	
2	งานตกแต่ง								
	2.1 ช่อมแซมฝ้าเพดาน T-Bar	3.00	จุด	310.00	930.00	250.00	750.00	1,680.00	
	2.2 กระเบื้อง	3.00	ตร.ม.	2,000.00	6,000.00	130.00	390.00	6,390.00	
	2.3 อ่างล้างมือเปลี่ยนสายน้ำดี สะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง	3.00	ชุด	1,100.00	3,300.00	250.00	750.00	4,050.00	
	2.4 ผนังห้องน้ำล้นน้ำรั่วไหล	2.00	ชุด	12,500.00	25,000.00	-	-	25,000.00	วัสดุ+แรง
3	สุขภัณฑ์								
	3.1 สุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	450.00	900.00	9,500.00	
	3.2 ส้วมป วาล์ว	5.00	ชุด	120.00	600.00	50.00	250.00	850.00	
	3.3 อ่างล้างมือ (พร้อมสายน้ำดี สะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง)	3.00	ชุด	3,500.00	10,500.00	450.00	1,350.00	11,850.00	
	3.4 ก๊อกน้ำล้างมือ	3.00	ชุด	320.00	960.00	90.00	270.00	1,230.00	
	3.5 สายฉีดชำระ	2.00	ชุด	350.00	700.00	50.00	100.00	800.00	
	3.6 กล่องใส่สุขภัณฑ์	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
รวม									
รวมหน้า 9									
					57,790.00		5,330.00	63,120.00	

.....ประธานกรรมการ
(อาจารย์พรพล พรหมมณี)

.....กรรมการ
(นายวีระชัย ลาภมาก)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก) 11/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	6. งานปรับปรุงห้องน้ำ อาจารย์ ชั้น 1,4								
1	งานรื้อถอน ห้องน้ำ อาจารย์								
	1.1 งานรื้อสุขภัณฑ์	1.00	ชุด	-	-	140.00	140.00	140.00	
	1.2 งานเคาน์เตอร์ล้างหน้า	0.60	ตร.ม.	-	-	35.00	21.00	21.00	
2	งานตกแต่ง								
	2.3 ซ่อมผ้าเพดาน T-Bar	3.00	จุด	-	-	250.00	750.00	750.00	
	2.4 กระเบื้อง	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	130.00	130.00	2,330.00	
	2.5 เคาน์เตอร์ล้างหน้า	1.00	ชิ้น	3,800.00	3,800.00	450.00	450.00	4,250.00	วัสดุ+แรง
3	สุขภัณฑ์				-		-		
	3.1 สุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบขึ้นเดียว พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	5,200.00	5,200.00	450.00	450.00	5,650.00	
	3.2 สติอป วาล์ว	2.00	ชุด	120.00	240.00	50.00	100.00	340.00	
	3.3 อ่างล้างมือ (พร้อมสายน้ำดี สะดืออ่าง ท่อน้ำทิ้ง)	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	450.00	450.00	4,950.00	
	3.4 ก๊อกน้ำล้างมือ	1.00	ชุด	500.00	500.00	90.00	90.00	590.00	
	3.5 สายฉีดชำระ	1.00	ชุด	350.00	350.00	50.00	50.00	400.00	
	3.6 กล่องใส่สบู่เซนเซอร์	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
	3.7 เครื่องฆ่าเชื้อและดับกลิ่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	3.8 โถปัสสาวะ	1.00	ชุด	650.00	650.00	450.00	450.00	1,100.00	
				19,930.00			3,221.00	23,151.00	
รวมหน้า 11									

.....ประธานกรรมการ
(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ)

.....กรรมการ
(นายวีระชัย ลาภมาก)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก) 13/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	7. งานปรับปรุงอาคารชั้น 1								
1	งานรื้อถอน								
	1.1 งานรื้อถอนผนัง ประตูทางเข้าอาคารและประตูห้องน้ำ	30.00	ตร.ม.	-	-	35.00	1,050.00	1,050.00	
2	งานผนังอาคาร								
	2.1 ก่อผนังคอนกรีตมวลเบา	5.00	ตร.ม.	165.00	825.00	56.00	280.00	1,105.00	
	2.2 งานฉาบผนังอิฐมวลเบา	10.00	ตร.ม.	120.00	1,200.00	80.00	800.00	2,000.00	
3	งานสี								
	3.1 สีภายในอะคริลิก 100% กึ่งเงา ทาปูนเก่า พร้อมลอกสีเดิม	280.00	ตร.ม.	47.00	13,160.00	34.00	9,520.00	22,680.00	
	3.2 ขัดสีเก่าทาสีน้ำมันทาเหล็กคัตและวงกบเหล็กของอาคาร	160.00	ตร.ม.	40.00	6,400.00	37.00	5,920.00	12,320.00	
	3.3 สีนํ้าอะคริลิก 100% ฝ้าเพดาน	140.00	ตร.ม.	36.00	5,040.00	34.00	4,760.00	9,800.00	
	3.4 สีนํ้ามันฝ้าเพดานหน้าโถง ลิฟท์	50.00	ตร.ม.	40.00	2,000.00	37.00	1,850.00	3,850.00	
4	งานประตู-หน้าต่าง								
	4.1 ประตู D1 ประตูบานเปิดคู่ อลูมิเนียม 2.00x2.30 m.	1.00	ชุด	12,500.00	12,500.00	1,800.00	1,800.00	14,300.00	
	4.2 ประตู D2 ประตูบานเปิดเดี่ยว 90x2.00 m.	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00	640.00	640.00	3,840.00	
	4.3 ประตู D3 ประตูบานสไลด์ อลูมิเนียม 2.30x3.00 m.	1.00	ชุด	23,000.00	23,000.00	1,800.00	1,800.00	24,800.00	
	4.4 ช่องลมระบายประตูไม้ขัดทาสีใหม่พร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์	10.00	บาน	1,250.00	12,500.00	119.00	1,190.00	13,690.00	
	4.5 เปลี่ยนบานประตูPVC ห้องนำอาจารย์	1.00	บาน	1,350.00	1,350.00	161.00	161.00	1,511.00	
	รวมหน้า 13				81,175.00		29,771.00	110,946.00	

.....ประธานกรรมการ
(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญญ์)

.....กรรมการ
(นายวิระชัย ลาภมาก)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก) 15/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8.	งานปรับปรุงอาคารชั้น 2								
1	งานผนังอาคาร								
	1.1 ผนังกระเบื้องกันห้อง เซอร์โเวอร์ เฟรมอลูมิเนียม	7.50	ตร.ม.	1,500.00	11,250.00	350.00	2,625.00	13,875.00	
	กระเบื้องติดตาย 8 มม.								
2	งานสี								
	2.1 สีภายในอะคริลิก 100% กึ่งเงา ทาปูนเก่า พร้อมลอกสีเดิม	400.00	ตร.ม.	47.00	18,800.00	34.00	13,600.00	32,400.00	
	2.2 ซัดสีเก่าทาสีน้ำมันทาเหล็กดัดและวงกบเหล็กของอาคาร	200.00	ตร.ม.	40.00	8,000.00	37.00	7,400.00	15,400.00	
	2.3 สีสันผนังฝ้าเพดานหน้าโถง ลิฟท์	50.00	ตร.ม.	40.00	2,000.00	37.00	1,850.00	3,850.00	
4	งานประตู-หน้าต่าง								
	4.1 ประตู D4 ประตูไม้บานเลื่อนรางแขวน 2.50x1.00 m	6.00	ชุด	6,500.00	39,000.00	1,200.00	7,200.00	46,200.00	
	4.2 ประตู D5 ประตูกระจกบานสไลด์ AUTO 3.00x2.50 m.	1.00	ชุด	28,000.00	28,000.00	2,200.00	2,200.00	30,200.00	
	4.3 ประตู D6 ประตูบานสไลด์ อลูมิเนียม 2.50x2.00 m.	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	1,800.00	1,800.00	13,800.00	
	4.4 ประตู D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว 90x2.00 m.	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	640.00	640.00	5,640.00	
	4.5 ประตู D8 ประตูกระจกบานสไลด์ AUTO 2.00x2.50 m.	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	2,200.00	2,200.00	27,200.00	
	4.6 ซ่อมแซมบานประตูไม้ขัดทาสีใหม่	10.00	บาน	1,250.00	12,500.00	119.00	1,190.00	13,690.00	
	พร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุด								
	4.7 เปลี่ยนบานประตู PVC ห้องน้ำอาจารย์	1.00	บาน	1,350.00	1,350.00	161.00	161.00	1,511.00	
	รวมหน้า 15				162,900.00		40,866.00	203,766.00	

..... ประธานกรรมการ
(อาจารย์ภรพล พรหมมัญ)

..... กรรมการ
(นายวีระชัย ลาภมาก)

..... กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก) 16/23

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานงานอธิการบดี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานปรับปรุงพื้น								
	5.1 พื้นยกสำเร็จรูป สูง 25 ซม. ป้องกันไฟฟ้าสถิต	195.00	ตร.ม.	2,650.00	516,750.00	250.00	48,750.00	565,500.00	
	5.2 พื้นกระเบื้องยางระบบคลิกล็อกพร้อมบัวพื้น	70.50	ตร.ม.	490.00	34,545.00	110.00	7,755.00	42,300.00	
6	งานปรับปรุงฝ้าเพดาน								
	6.1 งานรื้อฝ้าเพดานแขวนเก็บซ่อมแซมบางส่วน	264.00	ตร.ม.	-	-	35.00	9,240.00	9,240.00	
	6.2 งานติดตั้งฝ้าเพดาน t-bar บังใบ ขนาด 60x60	264.00	ตร.ม.	270.00	71,280.00	52.00	13,728.00	85,008.00	
7	งานระบบไฟฟ้า, ประปา								
	7.1 ไฟดาวไลท์ LED ฝังเพดาน 6 นิ้ว	10.00	ชุด	280.00	2,800.00	115.00	1,150.00	3,950.00	
	7.2 ไฟส่องสว่าง LED PANALE 60x120	5.00	ชุด	2,200.00	11,000.00	115.00	575.00	11,575.00	
	7.3 ไฟส่องสว่าง LED PANALE 60x60 36 wat	38.00	ชุด	1,150.00	43,700.00	115.00	4,370.00	48,070.00	
	7.4 ตู้คอนซูมเมอร์ 3 เฟส 50 A 10 ช่อง	4.00	ชุด	5,900.00	23,600.00	700.00	2,800.00	26,400.00	
	7.5 สายไฟ thw 10 sq.mm	2.00	ม้วน	2,100.00	4,200.00		-	4,200.00	วัสดุ+แรง
	7.6 สายไฟ thw 4 sq.mm	1.00	ม้วน	1,220.00	1,220.00		-	1,220.00	วัสดุ+แรง
	7.7 สายไฟ thw 2.5 sq.mm	1.00	ม้วน	450.00	450.00		-	450.00	วัสดุ+แรง
	7.8 สายกราวด์ thw 4 sq.mm	1.00	ม้วน	1,900.00	1,900.00		-	1,900.00	วัสดุ+แรง
	7.9 ท่อ flex ร้อยสายไฟ	45.00	เมตร	229.00	10,305.00	80.00	3,600.00	13,905.00	
	7.10 รางไฟไร้เวย์ 2"x4"	120.00	เมตร	150.00	18,000.00	72.00	8,640.00	26,640.00	
	รวมหน้า 16				739,750.00		100,608.00	840,358.00	

ประธานกรรมการ
(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ)

กรรมการ
(นายวีระชัย ลาภมาก)

กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

หน่วยงาน กองกลาง

ประมาณราคาโดย งานพัฒนาอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม กองกลาง สำนักงานอธิการบดี ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

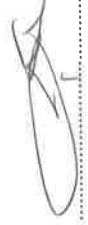
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10	งานปรับปรุงอาคารชั้น 4								
1	งานสี								
	1.1 สีภายในอะคริลิค 100% กึ่งเงา ทาปูนเก่า พร้อมลอกสีเดิม	420.00	ตร.ม.	47.00	19,740.00	34.00	14,280.00	34,020.00	
	1.2 ขัดสีเก่าทาสีน้ำมันทาเหล็กขัดและวงกบเหล็กของอาคาร	250.00	ตร.ม.	40.00	10,000.00	37.00	9,250.00	19,250.00	
	1.3 สีนํ้ามันผ้าเพดานหน้าโถง ลิฟท์	50.00	ตร.ม.	40.00	2,000.00	37.00	1,850.00	3,850.00	
2	งานประตู่-หน้าต่าง								
	2.3 ซ่อมแซมบานประตูไม้ซิดทาสีใหม่	14.00	บาน	1,250.00	17,500.00	119.00	1,666.00	19,166.00	
	พร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุด								
	2.4 เปลี่ยนบานประตู PVC ห้องนํ้าอาจารย์	1.00	บาน	1,350.00	1,350.00	161.00	161.00	1,511.00	
3	งานปรับปรุงพื้น								
	5.2 พื้นกระเบื้องยางระบบคลิกล็อกพร้อมบัวพื้น	230.00	ตร.ม.	490.00	112,700.00	110.00	25,300.00	138,000.00	
4	งานปรับปรุงฝ้าเพดาน								
	4.1 ซ่อมแซมฝ้าเพดานโดยใช้ฝ้าเดิมของโครงการ	15.00	จุด	-	-	250.00	3,750.00	3,750.00	
	เสริมโครงและเปลี่ยนแผ่น								
รวมหน้า 21					163,290.00		56,257.00	219,547.00	



ประธานกรรมการ
(อาจารย์ภัทรพล พรหมมัญ)



กรรมการ
(นายวิระชัย ลาภมาก)



กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง งานจ้างปรับปรุงศูนย์คอมพิวเตอร์ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ

แบบ FactorF(อัตราชนิด3)

หน่วยงาน กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

เงื่อนไข		ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2926
		15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2500
		25	1.2230
		30	1.2147
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	= 4,428,656.50	40 1.2143
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 2,000,000.00	50 1.2142
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 5,000,000.00	60 1.2043
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 1.2985	70 1.2032
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1.2985	80 1.2032
แทนค่า			90 1.2032
		1.2985 = $\left(\frac{1.2985 - 1.2985}{5,000,000.00 - 2,000,000.00} \right) \times (4,428,656.50 - 2,000,000.00) + 1.2985$	100 1.2032
			150 1.2005
			200 1.2005
		สรุปค่าต้นทุนงาน 4,428,656.50 บาท	250 1.1996
		ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.2985</u>	300 1.1934
			350 1.1848
			400 1.1840
			500 1.1835
			>500 1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

(อาจารย์ภทรพล พรหมมัญ)
ประธานกรรมการ

(นายวีระชัย ลาภมาก)
กรรมการ

(นายสุรศักดิ์ เอี่ยมสุวรรณ)
กรรมการและเลขานุการ