

มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี
จ้างก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ
ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ จำนวน ๑ งาน

ตามประกาศเลขที่ B (จ).....๓...../๒๕๖๔
ด้วยเงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔

		
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร) ประธานกรรมการ	(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน) กรรมการ	(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม) กรรมการและเลขานุการ

ขอบเขตของงานจ้าง (TOR : Term of Reference)

โครงการลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ จำนวน ๑ งาน

๑. เหตุผลและความจำเป็น

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรีได้รับงบประมาณแผ่นดิน ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ค่าที่ดินสิ่งก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ เพื่อสร้างลานกิจกรรมหน้าอาคารเรียนของโครงการลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ เพื่อดำเนินการจัดกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับหลักสูตรการเรียนการสอน

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างลานกิจกรรมหน้าอาคารเรียนของโครงการลานกิจกรรมโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ เพื่อดำเนินการจัดกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับหลักสูตรการเรียนการสอน

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

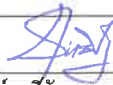

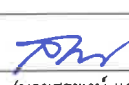
๓.๔ ไม่เป็นบุคคลที่อยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

 (อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร) ประธานกรรมการ	 (นายสวัสดิ์ มณีอ่อน) กรรมการ	 (นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม) กรรมการและเลขานุการ
---	--	---

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้นและเป็นสัญญาที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานเสร็จแล้วตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว พร้อมยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานในวันยื่นเสนอราคา โดยที่สัญญาดังกล่าวนั้นต้องมีอายุไม่เกิน ๕ ปีนับถึงวันยื่นเสนอราคา ซึ่งเป็นผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างสำหรับงานนี้หมายถึงผลงานด้านก่อสร้างหรืองานปรับปรุงอาคาร

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

ตามรายละเอียดแบบรูปรายการดังแนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรือส่งมอบงาน

ระยะเวลาการส่งมอบแบ่งออกเป็น ๕ จวด ดังนี้

จวดที่ ๑ กำหนดการจ่ายเงินให้ร้อยละ ๒ ของราคาที่ประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดังต่อไปนี้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- เตรียมพื้นที่การดำเนินการ
- ขุดลอกผิวดินเกลี่ยดินปรับระดับ
- ติดตั้งป้ายโครงการ
- ติดตั้งรั้วป้องกันเขตก่อสร้าง

จวดที่ ๒ กำหนดการจ่ายเงินให้ร้อยละ ๒๔ ของราคาที่ประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดังต่อไปนี้แล้วเสร็จมากกว่าร้อยละ ๙๕ ภายใน ๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- บดอัดดินหนาแน่น ๘๕%
- บดอัดทราย
- พื้นผิวคสล. ๑๒ ซม
- งานขัดผิวหน้าคอนกรีต
- งานเสาเข็มพืดนัยกเสาธง
- งานเดินท่อลอดสายไฟ

 (อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร) ประธานกรรมการ	 (นายสวัสดิ์ มณีอ่อน) กรรมการ	 (นายสุรพงษ์ แจ่มนิม) กรรมการและเลขานุการ
---	--	--

งวดที่ ๓ กำหนดการจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดังต่อไปนี้แล้วเสร็จมากกว่าร้อยละ ๙๕ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- งานพื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย
- งานโครงสร้างพื้นเสาธง
- งานตกแต่งพื้น บันได แพนเสาธง พื้นหน้าป้ายอาคาร
- งานผนังก่อคอนกรีตบล็อกไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๘๐ เว้นส่วนผนังทางเข้าสำหรับงานติดตั้งส่วนอื่นๆ

งวดที่ ๔ กำหนดการจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๒ ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดังต่อไปนี้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- งานติดตั้งเสาธง
- งานป้ายชื่ออาคาร
- งานต้นไม้
- งานโคมไฟ เว้นส่วนผนังทางเข้าสำหรับงานติดตั้งส่วนอื่นๆ
- งานตู้ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

งวดที่ ๕ กำหนดการจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕๒ ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดังต่อไปนี้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- งานพืชมงคลและหญ้าเทียม
- เก็บรายละเอียดงานทั้งหมด ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์ งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งาน

๗. เงื่อนไขในการดำเนินการ

๗.๑ เศษวัสดุที่ไม่ใช้ทั้งหมดให้นำไปทิ้งภายนอกมหาวิทยาลัยและขนย้ายด้วยความระมัดระวังไม่สร้างความเสียหายและเดือดร้อนแก่บุคคลอื่น

๗.๒ ต้องกันสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นและฝุ่นในขณะรื้อถอนและก่อสร้างให้ปกคลุมป้องกันพื้นที่ก่อสร้าง

๗.๓ การปรับเปลี่ยนแบบและรายละเอียดการตกแต่งเพื่อความเหมาะสม และประโยชน์ของทางราชการที่ไม่กระทบการปรับปรุงซ่อมแซมหลัก ตลอดจนค่าใช้จ่ายของทางราชการ สามารถทำได้โดยอยู่ในดุลยพินิจผู้ควบคุมงาน

๗.๔ ก่อนดำเนินงานสร้าง/ติดตั้ง/ประกอบ ผู้รับจ้างจะต้องส่งแบบสำหรับการก่อสร้าง (Shop Drawing) รวมถึงรายการของวัสดุที่นำมาติดตั้ง/ประกอบ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง

		
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร) ประธานกรรมการ	(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน) กรรมการ	(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม) กรรมการและเลขานุการ

ตรวจสอบคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุและอนุมัติก่อน ดำเนินการติดตั้ง/ประกอบทุกครั้ง โดยจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมรายละเอียดของวัสดุจำนวน ปริมาณ

๗.๕ วัสดุและครุภัณฑ์ที่นำมาใช้ต้องมีคุณภาพสินค้าที่ได้รับการรับรอง มอก. หรือมาตรฐานที่ทางส่วนราชการกำหนด

๗.๖ ในการส่งมอบงานแต่ละงวดต้องส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป และบันทึกงานประจำวัน เป็นจำนวนอย่างละ ๑ เล่ม

๗.๗ ในการส่งมอบงานแต่ละงวดให้ทำ Progress ของ Master Schedule

๗.๘ ในการส่งมอบงานแต่ละงวดให้รายงานความก้าวหน้าของแผน S-Curve แผนการใช้บุคลากร/แรงงานแผนการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร และแผนการเตรียมงานก่อสร้างต่อไป

๗.๙ ในการส่งแบบก่อสร้างจริง AS-BUILDING DRAWING พร้อมมวดงานสุดท้ายนั้น ผู้รับจ้างต้องส่งแบบต่างๆทั้งหมดพิมพ์บนกระดาษเอ๓ พร้อมส่งไฟล์ CAD ในอุปกรณ์แฟลชไดรฟ์

๘. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อผู้ว่าจ้างได้คัดเลือกผู้เสนอราคาใดให้เป็นผู้รับจ้างแล้ว และได้ตกลงจ้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่า ในการปฏิบัติงานดังกล่าว ผู้เสนอราคาต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานจำนวนสาขาสละ ๑ คน ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกร ตาม พ.ร.บ.วิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ และสถาปนิก ตาม พ.ร.บ.สถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓ ที่รับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงาน และจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันการศึกษาของหน่วยงานราชการ ในการดำเนินงานหมวดงานระบบไฟฟ้า

๙. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

๑๐. กำหนดยื่นราคาและการรับประกันผลงาน

กำหนดการยื่นราคา ๙๐ วัน รับประกันผลงาน ๒ ปี

๑๑. อัตราค่าปรับ

๑๑.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๑.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๑๐.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

		
(อาจารย์สุทธิชัย ฉายเพชรกร) ประธานกรรมการ	(นายสวัสดิ์ มณีอ่อน) กรรมการ	(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม) กรรมการและเลขานุการ

๑๒. เกณฑ์ในการพิจารณา

ใช้หลักเกณฑ์ราคา

๑๓. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

งานพัสดุ กองคลังและพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี
ที่อยู่ ๑๗๒ ถนนอิสรภาพ แขวงวัดกัลยาณ์ เขตธนบุรี กรุงเทพฯ ๑๐๖๐๐
โทรศัพท์ (๐๒) ๘๙๐-๑๘๐๑ ต่อ ๕๐๒๓๑-๕
โทรสาร (๐๒) ๘๙๐-๑๘๑๐

๑๓. การเสนอแนะ

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจัย หรือมีความเห็นเกี่ยวกับรายละเอียดงานจ้างดังกล่าวโปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์ www.dru.ac.th โดยเปิดเผยตัว

		
(อาจารย์สุทธิชัย เพชรกร) ประธานกรรมการ	(นายสวัสดิ มณีอ่อน) กรรมการ	(นายสุรพงษ์ แจ่มนิยม) กรรมการและเลขานุการ